

CHARGE(E) DE MISSION RESEAUX DE CHALEUR ET DE FROID

FICHE DE POSTE

PRESENTATION DE GENERIA

GENERIA est un syndicat mixte ouvert qui regroupe les communes de Courbevoie, Nanterre et Puteaux et le département des Hauts-de-Seine.

Le syndicat a pour objet d'organiser et d'assurer le service public de chauffage et de refroidissement urbain des immeubles existants et à venir dans les limites, a minima du périmètre des Opérations d'Intérêt National (OIN) du quartier de la Défense.

Depuis près de 55 ans, GENERIA chauffe et rafraîchit les entreprises et les habitations du plus grand quartier d'affaires européen. Plus de 200 immeubles de bureaux et 22 000 logements sont raccordés à l'un des quatre réseaux à Nanterre, Courbevoie et Puteaux. Pour produire ces utilités et exploiter ces réseaux, GENERIA a concédé sa mission de service public à trois concessionnaires. Des bureaux d'études indépendants (AMO) accompagnent le syndicat pour garantir que cette mission soit assurée conformément aux exigences techniques, financières et économiques du syndicat.

La Défense est un territoire d'énergies. Pour répondre à ses attentes comme aux besoins de notre planète, GENERIA s'est engagé à verdir ses réseaux, à les étendre pour qu'ils soient accessibles à tous, à maîtriser ses tarifs et à se moderniser.

Sous l'autorité du Directeur Général des services, en lien avec les services internes, les bureaux d'études indépendants et un cabinet d'avocat, vous êtes le garant du bon fonctionnement des réseaux et du contrôle des concessionnaires.

MISSIONS ET ACTIVITES

1. Piloter les contrats de concession en lien avec les concessionnaires et les bureaux d'études indépendants :
 - Organiser et préparer les réunions de suivi trimestriel (volets technique, financier et contractuel)
 - Organiser des réunions techniques sur des sujets ponctuels
2. Piloter techniquement et évaluer l'exploitation des concessions en lien avec nos AMO technique, financier et juridique :
 - Analyser des documents contractuels (conventions spécifiques, avenants aux contrats de concession, etc.)
 - Piloter la rédaction de notes techniques sur des sujets spécifiques (tarification, exportation, raccordements,)
 - Piloter la préparation des réunions de suivi trimestriel (préparation, conduite, compte rendu)
 - Piloter l'analyse des rapports annuels des délégataires (RAD) et assurer la bonne tenue des instances associées (rapports/avis/délibération) : CCSPL, CCF et comité syndical
3. Réaliser et mettre en œuvre des actions opérationnelles et pluri partenariales dans le cadre de l'exploitation des réseaux :
 - Conventions de rétrocession,
 - Convention de dévoiement

4. Conduire techniquement les dynamiques de verdissement et assurer le développement des réseaux énergétiques de GENERIA :
 - Conduire des études stratégiques et de planification
 - Suivre le projet de verdissement de la centrale Enerthem à Courbevoie -chaufferie, approvisionnement agropellets)
 - Proposer des pistes d'améliorations techniques des réseaux (réalisation d'études, échanges avec les concessionnaires)
 - Analyser et proposer des pistes d'amélioration de la tarification de la chaleur et du froid (formules de révision, rééquilibrage R1/R2, etc.)
 - Promouvoir les réseaux avec les collectivités voisines et acteurs sur le périmètre
5. Recourir aux AMO technique, financier et juridique :
 - Piloter et suivre le travail des AMO technique, financier et juridique :
 - i. Suivre les missions réalisées dans le cadre des dispositions du marché de prestation intellectuelle
 - ii. Suivre les devis et les facturations (en lien avec la comptable de Generia)
 - iii. Renouveler les marchés de prestation intellectuelle
 - Elaborer, publier, analyser et préparer l'attribution des marchés dans le cadre d'études ponctuelles
6. Assurer le reporting : préparer et présenter les sujets à l'ordre du jour des comités syndicaux bimestriels
7. Communiquer sur les activités du syndicat :
 - Alimenter le site internet de GENERIA
 - Alimenter les pages LinkedIn
 - Contribuer à l'élaboration du rapport annuel d'activité (avec l'appui d'un prestataire spécialisé)
8. Représenter techniquement le syndicat auprès des institutionnels :
 - Région Métropole du grand Paris, EPT POLD Etablissement public local Paris La Défense, villes du territoire, département,
 - ADEME, FNCCR, AMORCE, etc.
 - Autres syndicats

INTERET DE L'OFFRE :

- Travail en mode projet en lien avec les concessionnaires et les bureaux d'études externes,
- Innovation dans le domaine des énergies renouvelables, contrôle des exploitations et participation à la définition de la politique de maîtrise de l'énergie du syndicat
- Compréhension du maillage administratif de la Défense et des interactions avec les grands groupes énergétiques privés.

PROFIL REQUIS

- **Expérience professionnelle dans un secteur équivalent :**
 - Poste au sein d'une autorité compétente (concession ou régie) de réseaux de chaleur et le cas échéant de froid
 - Gestion de concessions de service public
 - Passation de marchés publics de prestation intellectuelle
- **Connaissances**
 - Organisation et fonctionnement des réseaux de chaleur et de froid,
 - Organisation et fonctionnement des collectivités territoriales,
 - Fonctionnement d'un syndicat mixte ouvert et de son budget
 - Cadre législatif et réglementaire des politiques publiques en matière de gestion de l'énergie et de transition énergétique (Loi TECV, NOTRe, MAPATAM, CGCT, etc.),

- Acteurs institutionnels, publics et privés du secteur de l'énergie et des réseaux de chaleur et de froid en particulier
- Dispositifs financiers : Fonds chaleur, Certificats d'économie d'énergie, dispositifs de la banque des territoires, intracting, etc.
- Outils d'évaluation et de management de la production et de consommation d'énergie des bâtiments (ex GTC) et des émissions de gaz à effet de serre associées (ex bilan carbone)
- Gestion de l'énergie dans les bâtiments
- **Compétences professionnelles**
 - Traduction d'orientations politiques en planification stratégique, programmation et conception de projets,
 - i. Elaboration et évaluation de documents de planification énergétique (méthodes et outils),
 - ii. Méthodes et outils de conduite de projets,
 - Elaboration et exécution d'un budget
 - Elaboration de marchés publics et de contrats de concession
 - Analyse des contrats de concessions (CEP, TRI, équilibre économique d'un contrat, formules de tarification, mixité énergétique, etc.)
 - Animation de réunions techniques partenariales
 - Participation à des instances avec des élus
 - Animation de réunions avec des usagers du service public (communication, médiation)
 - Méthodes et outils de reporting
 - Méthodes outils de communication

PROFIL RECHERCHE

- Niveau Bac+5 (profil ingénieur ou équivalent)
- Expérience professionnelle significative d'au moins 5 ans

CONDITIONS DE RECRUTEMENT

- Emploi permanent à temps complet à pourvoir dès que possible (ouvert aux titulaires par voie de mutation ou aux contractuels sur un CDD de 3 ans renouvelable)
- Rémunération statutaire + régime indemnitaire (filière technique) + 13^{ème} mois + prise en charge des frais de transports en commun à hauteur de 50 % + action sociale (Plurelya)

LIEU DE TRAVAIL

GENERIA
Immeuble le Luminis
91, rue Jean Jaurès 92800 PUTEAUX

CANDIDATURE

Merci d'adresser votre candidature à :

Monsieur le Président de GENERIA
Le Luminis
91, rue Jean Jaurès
92800 Puteaux cedex

ou par voie dématérialisée à l'adresse : contact@generia.fr

Date de clôture des candidatures : 10 mars 2021 à 12h